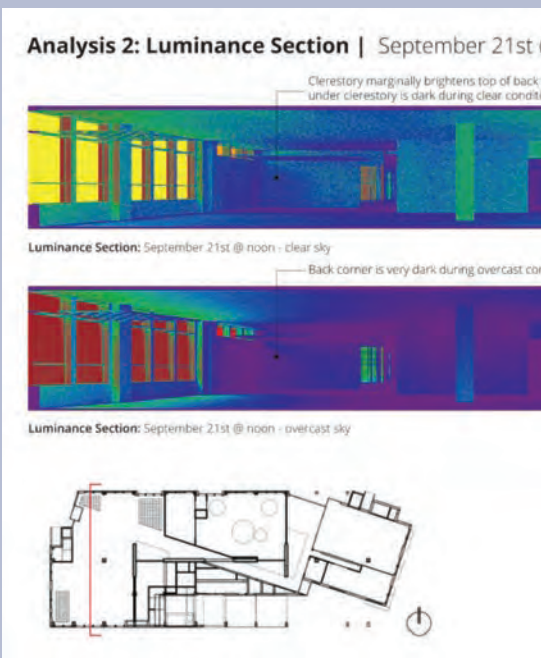


La importancia de la luz natural

La creación de oportunidades para que haya una luz natural equilibrada y controlada es importante por varias razones. En primer lugar, los espacios con luz natural son más agradables para el usuario y aumentan la productividad y el rendimiento. Segundo, reduce la cantidad de luz artificial necesaria durante el día, lo que disminuye el consumo de energía. Y, por último, el control de la luminosidad disminuye el estrés ocular. HKP está trabajando con Integrated Design Lab para estudiar la optimización de la iluminación natural.



Vista parcial del estudio de iluminación natural y sombra realizado por Integrated Design Lab. Estos estudios informan cómo podemos cambiar el diseño para brindar el mejor equilibrio en la iluminación natural.



Modelos de masa preliminares sin iluminación y con revestimientos de referencia por desarrollar

Actualización del diseño esquemático

La primera fase del diseño, conocida como Diseño Esquemático, está concluyendo, con fecha límite el 8 de septiembre. El equipo de diseño está ocupado terminando los bocetos y las descripciones con el objetivo de definir el alcance del trabajo con suficiente precisión para elaborar la primera estimación detallada de los costos del proyecto. Para proporcionar una base del diseño, en el modelo se incluyen materiales de referencia, revestimientos, mobiliario y otros elementos.

¿Qué sigue?

Una vez finalizada la revisión del diseño esquemático, los próximos tres meses se dedicarán al desarrollo del diseño y al perfeccionamiento de los planos, materiales, mobiliario, sistemas y equipos. En octubre se presentará una actualización a la comunidad.



Vistas interiores preliminares (mostradas sin iluminación ni materiales o mobiliario final)

El mes en curso

Las **75 estaciones de carga para vehículos eléctricos (EV)** que se habilitarán en el aparcamiento harán de esta instalación **la más grande del estado de Washington**. Duplicará la capacidad de la carga pública de vehículos eléctricos a lo largo del corredor de la Interestatal 5, entre Seattle y Vancouver, BC. Esto no solo le proporcionará a la región una infraestructura fundamental para las alternativas de transporte limpias, eficientes y que **reducen las emisiones**, sino que además aportará millones de dólares a nuestra economía local atrayendo a los conductores al centro de la ciudad mientras cargan sus vehículos.

La instalación también tendrá varias estaciones de carga de bicicletas eléctricas, disponibles en el aparcamiento con acceso por ascensor, para ofrecer opciones adicionales de **transporte alternativo** a los residentes y visitantes.



August 2021 Activities.

- Presentación de la actualización del proyecto en el Consejo Municipal
- Reuniones semanales con los propietarios
- Debates con el Distrito de Servicios Públicos (PUD) sobre la energía en tuberías
- Charrette de sostenibilidad
- Estudio de ángulo y eficiencia de la energía fotovoltaica
- Estudios sobre la iluminación natural y la sombra
- Desarrollo de la matriz de opciones de materiales para la reducción de las emisiones de carbono
- Revisiones del plan basadas en la revisión del propietario
- Revisión del diseño acústico
- Revisión del diseño audiovisual
- Análisis de aguas pluviales
- Análisis del giro de los vehículos (entrada y callejón)
- Comienzo de la estimación de costos
- Preparación del diseño esquemático al 100% (8 de septiembre)



Vista preliminar desde la entrada del aparcamiento en 3rd Street

HKP Architects

204 W Montgomery Street, Mount Vernon, WA 98273 (360) 336-2155